

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		中国石油化工股份有限公司东北油气分公司 2023 年松南气田老区气藏挖潜项目（前郭地区钻井及配套设施）建设项目					
申请用地总面积		1.3512		新增建设用地		1.3512	
申请转用面积情况	权属 地类		合计		其中：集体用地		
	总计		1.3512		1.1086		
	(一)农用地		1.3512		1.1086		
	耕地		0.8242		0.7366		
	其中	水田		0		0	
		永久基本农田		0.1074		0.0721	
		(二)未利用地		0		0	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家(或省级)计划				已安排使用本级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2025	1.3512	1.3512	0.8242
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.8242	水田规模	0	标准粮食产能	6181.50	
补充耕地 确认信息编号		220000202405488674		进出平衡补充耕地 确认信息编号			
已补充	耕地数量	0.8242	水田规模	0	标准粮食产能	6181.50	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用		65.9360	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				0.1074			
占用永久基本农田的必要性、合理性：							
项目申请占用永久基本农田 0.1074 公顷。项目在选址过程中充分考虑了油气储藏条件对建设的影响，同时选址方案本着集约、节约和尽量不占或少占耕地尤其是永久基本农田的原则。但油气勘探开发地面地下是个不可分割的整体，油气在地层的分布决定了地面井位的部署、管线的走向和场站的位置，地面工程不可避免占用永久基本农田。另外，项目所在区域永久基本农田保护任务重、面积大，分布广泛，因此项目建设占用一定数量的永久基本农田将不可避免。							
补划永久基本农田的可行性：							
项目占用永久基本农田 0.1074 公顷平均质量等 11 等，已按规定在落实耕地占补平衡基础上，在长期稳定利用的耕地上落实永久基本农田补划 0.2342 公顷，平均质量等别 11 等，补充地块坡度小于 25 度。补划耕地质量符合要求，做到了永久基本农田数量不减少、质量不降低。省自然资源厅按照要求组织专家对占用永久基本农田补划方案进行了现场踏勘和评审论证，专家组认为占用永久基本农田合理、补划数量不减少、质量不降低，通过论证。							

农用地转用方案(续一)

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
井场	6	0.5329	0	0.9	《石油天然气工程项目用地控制 指标》2.2
进井场道路	2.0458	0.8183	0	10.9206	《石油天然气工程项目用地控制 指标》2.1

节地技术、模式应用情况:
 尽量利用老井、该封井要封井;地面尽可能优化多利用既有道路,少征地、路;尽量利用平台井方式,采用多个井口一个平台的节约用地办法,实现经济效益最佳。

说明开展节地评价论证情况:
 该项目符合《石油天然气工程项目用地控制指标》(国土资规(2016)14号)要求,无需开展节地评价论证。

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	 主管领导:  日期: 2015.10.9
	 主管领导:  日期: 2015.10.9

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

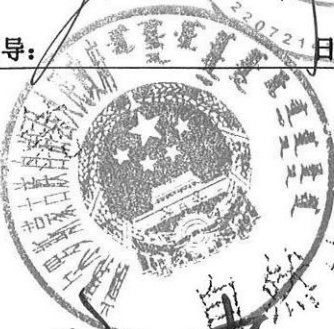
建设用地项目名称		中国石油化工股份有限公司东北油气分公司 2023 年松南气田老区气藏挖潜项目（前郭地区钻井及配套设施）建设项目					
申请用地总面积		1.3512		新增建设用地		1.3512	
申请转用面积情况	权属 地类		合计		其中：集体用地		
	总计		1.3512		1.1086		
	(一)农用地		1.3512		1.1086		
	耕地		0.8242		0.7366		
	其中	水田		0		0	
		永久基本农田		0.1074		0.0721	
(二)未利用地		0		0			
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家(或省级)计划				已安排使用本级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2025	1.3512	1.3512	0.8242
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.8242	水田规模	0	标准粮食产能	6181.50	
补充耕地 确认信息编号		220000202405488674		进出平衡补充耕地 确认信息编号			
已补充	耕地数量	0.8242	水田规模	0	标准粮食产能	6181.50	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用		65.9360	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				0.1074			
占用永久基本农田的必要性、合理性：							
项目申请占用永久基本农田 0.1074 公顷。项目在选址过程中充分考虑了油气储藏条件对建设的影响，同时选址方案本着集约、节约和尽量不占或少占耕地尤其是永久基本农田的原则。但油气勘探开发地面地下是个不可分割的整体，油气在地层的分布决定了地面井位的部署、管线的走向和场站的位置，地面工程不可避免占用永久基本农田。另外，项目所在区域永久基本农田保护任务重、面积大，分布广泛，因此项目建设占用一定数量的永久基本农田将不可避免。							
补划永久基本农田的可行性：							
项目占用永久基本农田 0.1074 公顷平均质量等 11 等，已按规定在落实耕地占补平衡基础上，在长期稳定利用的耕地上落实永久基本农田补划 0.2342 公顷，平均质量等别 11 等，补充地块坡度小于 25 度。补划耕地质量符合要求，做到了永久基本农田数量不减少、质量不降低。省自然资源厅按照要求组织专家对占用永久基本农田补划方案进行了现场踏勘和评审论证，专家组认为占用永久基本农田合理、补划数量不减少、质量不降低，通过论证。							

农用地转用方案(续一)

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
井场	6	0.5329	0	0.9	《石油天然气工程项目用地控制指标》2.2
进井场道路	2.0458	0.8183	0	0.9206	《石油天然气工程项目用地控制指标》2.1

节地技术、模式应用情况:
 尽量利用老井、该封井要封井;地面尽可能优化多利用既有道路,少征地、路;尽量利用平台井方式,采用多个井口一个平台的节约用地办法,实现经济效益最佳。

说明开展节地评价论证情况:
 该项目符合《石油天然气工程项目用地控制指标》(国土资规(2016)14号)要求,无需开展节地评价论证。

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	 主管领导: _____ 日期: _____
市、县人民政府 审核意见	 主管领导: _____ 日期: _____

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		中国石油化工股份有限公司东北油气分公司 2023 年松南气田老区气藏挖潜项目（前郭地区钻井及配套设施）建设项目					
申请用地总面积		1.3512		新增建设用地		1.3512	
申请转用面积情况	权属 地类		合计		其中：集体用地		
	总计		1.3512		1.1086		
	(一)农用地		1.3512		1.1086		
	耕地		0.8242		0.7366		
	其中	水田		0		0	
		永久基本农田		0.1074		0.0721	
(二)未利用地		0		0			
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家(或省级)计划				已安排使用本级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2025	1.3512	1.3512	0.8242
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.8242	水田规模	0	标准粮食产能	6181.50	
补充耕地 确认信息编号		220000202405488674		进出平衡补充耕地 确认信息编号			
已补充	耕地数量	0.8242	水田规模	0	标准粮食产能	6181.50	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用		65.9360	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				0.1074			
占用永久基本农田的必要性、合理性：							
项目申请占用永久基本农田 0.1074 公顷。项目在选址过程中充分考虑了油气储藏条件对建设的影响，同时选址方案本着集约、节约和尽量不占或少占耕地尤其是永久基本农田的原则。但油气勘探开发地面地下是个不可分割的整体，油气在地层的分布决定了地面井位的部署、管线的走向和场站的位置，地面工程不可避免占用永久基本农田。另外，项目所在区域永久基本农田保护任务重、面积大，分布广泛，因此项目建设占用一定数量的永久基本农田将不可避免。							
补划永久基本农田的可行性：							
项目占用永久基本农田 0.1074 公顷平均质量等 11 等，已按规定在落实耕地占补平衡基础上，在长期稳定利用的耕地上落实永久基本农田补划 0.2342 公顷，平均质量等别 11 等，补充地块坡度小于 25 度。补划耕地质量符合要求，做到了永久基本农田数量不减少、质量不降低。省自然资源厅按照要求组织专家对占用永久基本农田补划方案进行了现场踏勘和评审论证，专家组认为占用永久基本农田合理、补划数量不减少、质量不降低，通过论证。							

农用地转用方案(续一)

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
井场	6	0.5329	0	0.9	《石油天然气工程项目用地控制指标》2.2
进井场道路	2.0458	0.8183	0	10.9206	《石油天然气工程项目用地控制指标》2.1

节地技术、模式应用情况:

尽量利用老井、该封井要封井;地面尽可能优化多利用既有道路,少征地、路;尽量利用平台井方式,采用多个井口一个平台的节约用地办法,实现经济效益最佳。

说明开展节地评价论证情况:

该项目符合《石油天然气工程项目用地控制指标》(国土资规(2016)14号)要求,无需开展节地评价论证。

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	 主管领导:  日期: 
市、县人民政府 审核意见	 主管领导:  日期: 