

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		吉林省中部城市引松供水工程鱼类增殖放流站					
申请用地总面积		10.1012		新增建设用地		10.1012	
申请转用 面积情况	权属 地类		合计		其中：集体土地		
	总计		10.1012		10.1012		
	(一) 农用地		9.3135		9.3135		
	耕地		6.7696		6.7696		
	其中	水田	0		0		
		永久基本农田	0		0		
	(二) 未利用地		0.7877		0.7877		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地
				2025	10.1012	9.3135	6.7696
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	6.7696	水田规模	0	标准粮食产能		54380.55
补充耕地 确认信息编号		220000202403069663		进出平衡补充耕地 确认信息编号			
已补充	耕地数量	6.7696	水田规模	0	标准粮食产能		54380.55
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用		54.2245	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性：							
补划永久基本农田的可行性：							

农用地转用方案(续一)

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
生产区	1	8.1904	0	0	0
生活区	1	0.3727	0	0	0
辅助系统区	1	1.5381	0	0	0

节地技术、模式应用情况:

通过功能分析法和类比法对项目优化用地规模进行了评价,项目用地符合规划,在保证安全的前提下,功能区布局合理,尽量减少了用地面积,符合节约集约用地的原则。

说明开展节地评价论证情况:

本项目为无用地标准项目,已开展了节地评价。符合《吉林省国土空间规划(2021-2035年)》,符合《吉林省增产百亿斤商品粮能力建设总体规划》等相关规划文件及行业规划要求。根据定性与定量评价,本项目用地申请面积10.1012公顷,评价用地规模为10.1012公顷,在符合各项要求的同时,体现了节约集约的理念,达到了节约集约土地的目的,该项目用地能够保证项目正常生产运营用地需要,是合理可行的。

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	 同意上报 主管领导:  日期: _____
市、县人民政府 审核意见	 主管领导:  日期: _____