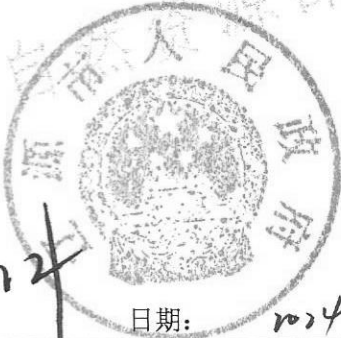


农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		辽源市北部生态新区排水防涝能力提升工程项目					
申请用地总面积		82.1101		新增建设用地		66.4607	
申请转用 面积情况	权属 地类		合计		其中：集体土地		
	总计		66.4607		57.9541		
	(一) 农用地		64.9422		57.2652		
	耕地		42.8919		39.7983		
	其中	水田	2.7504		2.564		
		永久基本农田	0		0		
	(二) 未利用地		1.5185		0.6889		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地
				2024	66.4607	64.9422	42.8919
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	42.8919	水田规模	2.7504	标准粮食产能		321689.25
补充耕地 确认信息编号		220000202403577250		进出平衡补充耕地 确认信息编号			
已补充	耕地数量	42.8919	水田规模	3.0382	标准粮食产能		321689.25
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用		3431.352		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				0			
占用永久基本农田的必要性、合理性： 无							
补划永久基本农田的可行性： 无							

农用地转用方案(续一)

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
堤顶路、巡护路及硬化地面用地	1	10.5		10.5	《公路道路设计规范》、《小交通量农村公路工程技术标准》
桥梁工程用地	21	0.3741		0.3836	《公路工程项目建设用地指标》 (建标〔2011〕124号) 5.0.2条
档水坝用地	6	0.2931		0	《堤防工程设计规范》GB50286 、《防洪标准》GB50201
堤防护坡及生态护岸用地	1	60.3649		0	《堤防工程设计规范》GB50286 、《防洪标准》GB50201
管理用房及公共厕所用地	9	0.067		0	《建筑设计防火规范》GB50016 —2014(2018年版)
生态湿地	3	4.7		0	按照节约、集约用地原则规范使 用,保护用地最小化
淹没区用地	1	5.811		0	淹没区不纳入节地评价范围
节地技术、模式应用情况: 该项目采用平面节地型技术。					
说明开展节地评价论证情况: 项目属无标准项目,在充分满足本项目有关规程规范的要求、环境保护要求的前提下,总平面 布置方案充分考虑合理地布置建、构筑物 and 道路,尽可能节省土地。本项目建设规模合理,选 址方案合理,工艺、技术和设备具有先进性,功能分区合理。综上所述,项目建设符合关于节 地的主体思想及相关规定,给出了优化用地规模,做到了节约用地。已经组织开展项目规划选 址综合论证工作,已通过专家评审论证,我局认定该论证成果符合节约集约用地的要求。					
市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见		同意  2204093093994 主管领导: 司山南 日期: 2024年8月8日			
市、县人民政府 审核意见		同意  主管领导: 李 日期: 2024年8月8日			