

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|                                    |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |
|------------------------------------|------------|---------------------------|-----------|--------------------|------------|-----------|---------|---------|--|
| 建设用地项目名称                           |            | 吉林省查干湖水生态修复与治理试点工程(前郭县片区) |           |                    |            |           |         |         |  |
| 申请用地总面积                            |            | 340.6764                  |           | 新增建设用地             |            | 339.5463  |         |         |  |
| 申请转用<br>面积情况                       | 地类         |                           | 权属        |                    | 合计         |           | 其中：集体土地 |         |  |
|                                    | 总计         |                           |           |                    | 339.5463   |           | 71.3414 |         |  |
|                                    | (一) 农用地    |                           |           |                    | 318.7901   |           | 55.2295 |         |  |
|                                    | 耕地         |                           |           |                    | 42.6033    |           | 17.2731 |         |  |
|                                    | 其中         | 水田                        |           |                    |            | 32.5613   |         | 12.0589 |  |
|                                    |            | 永久基本农田                    |           |                    |            | 0         |         | 0       |  |
|                                    | (二) 未利用地   |                           |           |                    | 20.7562    |           | 16.1119 |         |  |
| 国土空间规划、土地利用计划情况                    |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |
| 是否符合规划                             |            | 符合                        |           | 规划级别               |            | 县级        |         |         |  |
| 申请使用国家计划                           |            |                           |           | 已安排使用省级计划          |            |           |         |         |  |
| 年度                                 | 新增<br>建设用地 | 农用地                       | 其中：耕地     | 年度                 | 新增<br>建设用地 | 农用地       | 其中：耕地   |         |  |
| 2024                               | 339.3256   | 318.5694                  | 42.6033   | 2024               | 0.2207     | 0.2207    | 0       |         |  |
| 补充耕地情况                             |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |
| 需补充                                | 耕地数量       | 42.6033                   | 水田规模      | 32.5613            | 标准粮食产能     | 406681.35 |         |         |  |
| 补充耕地<br>确认信息编号                     |            | 220000202401164565        |           | 进出平衡补充耕地<br>确认信息编号 |            |           |         |         |  |
| 已补充                                | 耕地数量       | 42.6033                   | 水田规模      | 32.7288            | 标准粮食产能     | 406681.35 |         |         |  |
| 承诺补充                               | 耕地数量       |                           | 水田规模      |                    | 标准粮食产能     |           |         |         |  |
| 承诺补充耕地完成时限                         |            |                           | 补充耕地实际总费用 |                    |            | 385.6215  |         |         |  |
| 补划永久基本农田情况                         |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |
| 补划永久基本农田                           |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：<br>该项目未占用永久基本农田。 |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |
| 补划永久基本农田的可行性：<br>该项目未占用永久基本农田。     |            |                           |           |                    |            |           |         |         |  |

# 农用地转用方案(续一)

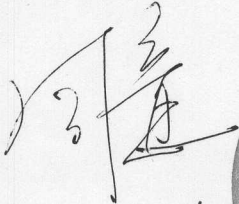
| 节约集约用地情况 |    |          |                 |            |                      |
|----------|----|----------|-----------------|------------|----------------------|
| 功能分区     | 数量 | 申请用地     | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制<br>面积 | 所选取单项指标<br>对应的具体条件参数 |
| 堤防       | 4  | 19.9724  |                 |            |                      |
| 引水渠      | 3  | 256.4057 |                 |            |                      |
| 排水渠      | 1  | 44.8478  |                 |            |                      |
| 桥涵       | 6  | 0.4311   |                 |            |                      |
| 道路       | 8  | 14.472   |                 |            |                      |
| 溢流坝      | 1  | 3.6971   |                 |            |                      |
| 泵站       | 1  | 0.6414   |                 |            |                      |
| 水闸       | 7  | 0.2089   |                 |            |                      |

**节地技术、模式应用情况:**

根据水面及各湿地需水计算,引水渠道、排水渠、桥涵设计能够满足查干湖多年平均需水量2.87亿立方米的需求,且符合《调水工程设计导则》(SL430-2008)、《城镇供水长距离输水管(渠)道工程技术规程》(CECS193:2005)、《水利水电工程建设用地设计标准》(征求意见稿)的设计要求,部分渠道的边坡比在保证安全和使用功能的前提下已趋近极值,该部分功能区用地规模较为节约。工程泵站及管理区设计符合《泵站设计标准》(GB50265-2022)中各项设计

**说明开展节地评价论证情况:**

该项目已经开展节地评价,组织了专家评审,出具了如下评审意见:  
一、《吉林省查干湖水生态修复与治理试点工程节地评价报告》符合《自然资源部办公厅关于规范开展建设项目节地评价工作的通知》(自然资办发[2021]14号)和吉林省国土资源厅关于印发《吉林省建设用地项目节约集约用地评价工作实施方案》(吉国土资用发(2015)16号)等文件要求,依据充分。

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>市、县人民政府</div> <div>自然资源主管部门</div> <div>审核意见</div> | <div> <div>  </div> <div>  </div> </div> <div> <div>主管领导:</div> <div>日期: 2024.4.1</div> </div> |
| <div>市、县人民政府</div> <div>审核意见</div>                     | <div> <div>  </div> <div>  </div> </div> <div> <div>主管领导:</div> <div>日期: 2024.4.1</div> </div> |