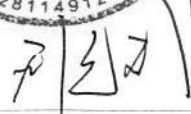


农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		国道珲春至阿尔山公路威虎岭至白石山段改建项目					
申请用地总面积		18.8213		新增建设用地		18.8213	
申请转用 面积情况	权属		合计		其中：集体用地		
	地类						
	总计		18.8213		16.0969		
	(一) 农用地		18.6803		15.9559		
	耕地		8.8163		8.8163		
	其中	水田	0.0689		0.0689		
		永久基本农田	2.2811		2.2811		
(二) 未利用地		0.141		0.141			
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		不符合		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地
2022	18.8213	18.6803	8.8163				
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	8.8163	水田规模	0.0689	标准粮食产能	52897.8	
补充耕地确认信息编号		220000202106796056					
已补充	耕地数量	8.8163	水田规模	0.0689	标准粮食产能	52897.8	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用			2.8829	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				2.2811			
占用永久基本农田的必要性、合理性： 本项目属于单独选址的改扩建公路建设项目，是在原有公路的基础上进行加宽改造，选址具有唯一性。本项目充分利用沿线地形条件和现有旧路，采取多种工程措施以减少工程数量、缩减占地范围，尤其是尽量避免占用耕地和永久基本农田。但由于项目为线性工程，且为利用原有旧路的改扩建工程，仅能按照原有线路走向进行提质改造。项目连接的城镇周边永久基本农田分布密集，无法完全避让，导致本项目不可避免的占用了线路周边的永久基本农田。							
补划永久基本农田的可行性： 补划的永久基本农田已完成吉林省自然资源厅组织的专家现场踏查，在蛟河市补划永久基本农田2.2811公顷，国家利用等别为12等，其中旱地2.1474公顷，位于城市周边范围之内，水田0.1337公顷，位于城市周边范围之外。补划永久基本农田与蛟河市第三次土地调查数据库、生态保护红线、城镇开发边界、不稳定耕地等数据叠加，补划地块三调全部为稳定耕地，与占用永久基本农田的数量持平、质量保持一致，且避让了生态保护红线与城镇开发边界。							

农用地转用方案（续一）

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
主线路基	26.382	21.3751	37.1682	90.9862	4.0.5-5
主线桥梁	6	0.0322	0.3196	0.3518	5.0.2
节地技术、模式应用情况：					
说明开展节地评价论证情况：					
市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见		 主管领导：  日期：			
市、县人民政府 审核意见		 主管领导：  日期：			